

دليل ضوابط تطوير الحدائق العامة *



لجنة مبادرات التنمية الحضرية الخضراء

ضوابط لتطوير الحدائق العامة

1. التصميم والتنسيق:

- التركيز على تصميم يدمج الجمال الطبيعي مع الاستدامة.
- تخصيص مناطق متعددة الأغراض (مناطق للعب الأطفال، جلسات عائلية، مساحات خضراء مفتوحة، مسارات للمشى والجري).
- تصميم يخدم ذوي الاحتياجات الخاصة عبر ممرات مهيأة ومرافق داعمة.

2. تصميم الحديقة:

يهدف تصميم الحديقة إلى خلق منظر طبيعي جذاب ومتوازن، مع التركيز على الاستدامة واستخدام النباتات المحلية والمناسبة للبيئة.

(2.1) اختيار النباتات:

- النباتات المحلية والمقاومة للمناخ : مثل النباتات التي تتحمل الحرارة أو البرودة حسب بيئة الحديقة (على سبيل المثال: شجر السدر، أو النخيل في المناطق الصحراوية – أنظر الى دليل قائمة النباتات المحلية التي يوصى بها).
- التنوع النباتي : تضمين الأشجار، الشجيرات، النباتات المزهرة، والأغطية الأرضية لخلق بيئة متنوعة.
- تقليل استهلاك المياه : زراعة النباتات قليلة الاستهلاك للمياه مع اعتماد أنظمة الري بالتنقيط.
- النباتات الموسمية : إضافة نباتات مزهرة موسمية لتجديد المنظر على مدار السنة.

(2.2) تخطيط مناطق الزراعة:

- تنسيق الزراعة : تصميم المناطق النباتية بتوازن بين المساحات الخضراء المفتوحة والمناطق المظللة.
- استخدام الحدائق الحسية : إضافة نباتات ذات روائح جذابة (مثل اللافندر والياسمين) أو أصوات ممتعة كأشجار تنساب أوراقها مع الرياح.
- الأشجار المظللة : زراعة أشجار كبيرة مظللة في المناطق ذات الحركة الكثيفة.
- حدائق عمودية ومساحات خضراء صغيرة : لاستغلال المساحات الضيقة.

3. تصميم المماشي:

المماشي في الحدائق يجب أن تعزز الراحة والاتصال بين أجزاء الحديقة المختلفة، مع ضمان الانسجام مع البيئة المحيطة.

(3.1) أنواع المماشي:

- **مماشي رئيسية:** لتسهيل الوصول إلى المناطق المهمة في الحديقة مثل المسطحات الخضراء أو مناطق الألعاب.
- **مماشي ثانوية:** تربط المرافق مثل دورات المياه، الأكشاك، أو الجلسات الفردية.
- **مماشي المشاة والجري:** تتميز بأرضية مرنة، مثل الأسفلت المطاطي أو الحجر الطبيعي لضمان الراحة وتقليل الإجهاد.

(3.2) مواد التغطية:

- **أرضيات طبيعية:** مثل الحجر، الحصى المضغوط، أو التربة المدمجة للمماشي البسيطة.
- **مواد حديثة:** استخدام الخرسانة المزخرفة، أو البلاط الصديق للبيئة القابل للتنظيف بسهولة.
- **المواد المضادة للانزلاق:** لتوفير الأمان خاصة في المناطق الرطبة.

(3.3) عرض ومسار المماشي:

- **عرض مناسب:** يجب أن يكون عرض المماشي الرئيسية بين 3-5 أمتار لضمان استيعاب الزوار.
- **تصميم متعرج:** إضافة الجمالية عبر المنحنيات التي تتماشى مع تضاريس الحديقة.
- **مراعاة الوصول الشامل:** ضمان الانحدارات المناسبة لذوي الاحتياجات الخاصة.

(3.4) مكونات إضافية:

- **إضاءة مسار المماشي:** باستخدام مصابيح تعمل بالطاقة الشمسية مع توزيعها بشكل يمنع الظلال المزعجة.
- **مقاعد للراحة:** توزيع المقاعد على طول المسارات مع مظلات طبيعية أو صناعية.
- **لوحات إرشادية:** توضح اتجاه المرافق والأنشطة داخل الحديقة.

4. معايير الاستدامة البيئية:

- استخدام نباتات محلية موفرة للمياه.
- إنشاء أنظمة ري حديثة تعتمد على ترشيد استهلاك المياه.
- استخدام الطاقة المتجددة لإضاءة الحديقة وتشغيل مرافقها، مثل الألواح الشمسية.

5. البنية التحتية والمرافق:

- توفير مرافق صحية نظيفة وصديقة للبيئة.
- تصميم مناطق جلوس مظللة بأشجار أو هياكل معمارية.
- إدخال تقنيات الواقع المعزز والذكاء الاصطناعي لتقديم معلومات عن النباتات والتاريخ الثقافي للمنطقة.

6. السلامة والأمن:

- تركيب كاميرات مراقبة لتأمين الزوار.
- توفير دوريات أمنية وأجهزة إنقاذ في حالة الطوارئ.
- وضع تعليمات واضحة للزوار حول السلوكيات المسموحة والمحظورة.

7. المحافظة والصيانة:

- التنسيق لعمل خطة صيانة دورية تشمل التنظيف، ورعاية النباتات، وإصلاح المرافق.
- توفير عمالة مدربة على أحدث تقنيات إدارة الحدائق.

8. تعزيز التفاعل الاجتماعي والثقافي:

- إدراج مساحات للفن والموسيقى (مثل المسارح المكشوفة ومعارض الفن المفتوحة).
- تصميم الحدائق لتشجيع التفاعل بين الناس وتحقيق بيئة اجتماعية.

9. معايير التقييم والتطوير:

- إعداد تقارير دورية لتقييم الأداء واستخدام المرافق.
- استقصاء رأي المجتمع بشكل مستمر لتحديد الأولويات المستقبلية.
- تطوير الحقائق بناءً على التقييم المستمر ودمج الابتكارات الجديدة.

* * *